

Souzay-Champigny Hangar garage

Réf. :	84
Prix honoraires inclus	33.000 €
Prix hors honoraires agence : (Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur)	30.000 €
Honoraires :	10.00 % TTC (3.000€)
Surface habitable	m2
Nb de pièces	0
Nb de chambres	0
Type de chauffage	Pas d'installation
Surface terrain	578 m2
Taxe foncière	639 euros
DPE	
GES	

Hangar de 225 m² environ dans la commune de Souzay-Champigny, idéal pour stocker des véhicules agricoles ou envisager après travaux une location d'espaces de stockage.

Par ailleurs, la parcelle est constructible et facilement raccordable au tout à l'égout (tabouret en bord de rue et de parcelle).

Le bien est un ancien lieu de boule de fort et se situe dans un environnement calme à moins de 10 minutes de Saumur sur le parcours de la Loire à vélo.

