

Souzay-Champigny Maison T2

| | |
|--|--|
| Réf. : | 121 |
| Prix : | 69.000 |
| Surface habitable | 60.7 m2 |
| Nb de pièces | 2 |
| Nb de chambres | 1 |
| Type de chauffage | Electrique |
| Surface terrain | 1200 m2 |
| Raccordement Fibre | possible |
| Raccordement tout à l'égout | oui |
| REPARTITION DES PIECES | Une pièce de vie/ une cuisine/ une chambre/ un bureau/ une salle d'eau/ un w-c |
| Taxe foncière | 433 |
| Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : | www.georisques.gouv.fr |
| Audit réalisé | oui |
| DPE | E |
| GES | B |

Maison à moins de 10 minutes de Saumur ou Fontevraud l'Abbaye sur le parcours de la Loire à vélo. Le bien est exposé sud dans un environnement calme et agréable. Il se compose d'une pièce de vie, d'une cuisine, d'un espace bureau, d'une chambre, d'une salle d'eau, d'un w-c séparé. Un appentis fermé est attenant à la maison. De nombreux projets peuvent être envisagés: - achat résidence principale - extension bien existant - utilisation de la maison à but professionnel.

